

Prot. n.15/C/2014

A TUTTI I SIGG.SOCI

LORO SEDI

Ragusa, 29 Gennaio 2014

Oggetto: **Detrazioni fiscali per interventi finalizzati al risparmio energetico -**

Nuova guida dell'Agenzia delle Entrate -

Informiamo le imprese associate che sul sito internet dell'Agenzia delle Entrate (www.agenziaentrate.gov.it) è stata pubblicata la nuova Guida «Le agevolazioni fiscali per il risparmio energetico», aggiornata al mese di dicembre 2013, che riepiloga le ultime novità relative all'applicabilità della detrazione IRPEF/IRES per gli interventi di riqualificazione energetica degli edifici, prorogata, da ultimo, dalla legge 147/2013 (cd. "legge di Stabilità 2014).

In particolare, la Guida dell'Agenzia delle Entrate conferma la proroga della detrazione IRPEF/IRES:

- nella misura potenziata al 65%, per le spese sostenute dal 6 giugno 2013 al 31 dicembre 2014 (per le spese sostenute fino al 5 giugno 2013, la detrazione è riconosciuta in misura pari al 55%);
- nella misura ridotta al 50%, per le spese sostenute dal 1° gennaio 2015 a 31 dicembre 2015.

Per gli interventi eseguiti sulle parti comuni condominiali (artt. 1117 e 1117-bis Cod. civ.) o su tutte le unità immobiliari dell'edificio, con una riformulazione dell'art. 14, co. 2, del D.L. 63/2013, viene previsto che la detrazione è stabilita nella misura del 65% per le spese sostenute dal 6 giugno 2013 al 30 giugno 2015, mentre, per le spese sostenute dal 1° luglio 2015 al 30 giugno 2016, la detrazione spetta nella misura ridotta del 50%.

Inoltre, la Guida dell'Agenzia delle Entrate precisa che, dal 1° gennaio 2016 (per i condomini dal 1° luglio 2016) la detrazione IRPEF/IRES per gli interventi di efficienza energetica, in mancanza di ulteriori proroghe, sarà sostituita con la detrazione IRPEF del "36%" prevista per le ristrutturazioni edilizie.

Distinti saluti


ANCE RAGUSA
II VICE PRESIDENTE
(Geom. Giovanni Bonometti)